



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV] WEDNESDAY, 11<sup>th</sup> JANUARY, 2023/PAUSHA 21, 1944 [No. 09

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી, નગર રચના યોજના એકમ-૨

### અધિસૂચના

ગુજરાત ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ અધિનિયમ-૨૦૦૮

અને

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨ (ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ)

વિભાજિત નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૪/એ અને ૨બી-૪/બી (ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ)

નં. ડી.એસ.આઈ.આર./ન.ર.યો.૨બી-૪/વિભાજન/અધિસૂચના/૦૪/૨૦૨૩.-આથી જાહેર જનતા/હીત સંબંધ ધરાવનારને જણાવવાનું કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશને એપેક્ષ ઓથોરીટી (જી.આઈ.ડી.બી.) ના જાહેરનામાં નં. એસ.આઈ.આર.ડી.એ/૦૪/૨૦૧૨/૫૬૬-બ, તા.૦૩/૧૦/૨૦૧૨ થી મંજૂર કરેલ છે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ ૬૩ની પેટા કલમ-૨ અન્વયે સદર યોજનાને ૨એ અને ૨બી એમ બે ભાગમાં તા. ૨૭/૦૨/૨૦૧૫ વિભાજિત કરેલ છે. સદર યોજનામાં ધોલેરા તાલુકાના (કાદીપુર, ભડીયાદ, ગોરાસુ, ઓતારીયા, ધોલેરા, ખુણ, ભીમતળાવ, મુંડી, સાંઢીડા અને રાહતળાવ) એમ કુલ ૧૦ ગામો પૈકીની જમીનોનો સમાવેશ થાય છે.

મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨ ને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨એ અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨બી એમ બે(૨) ભાગમાં વિભાજિત કરેલ છે. વિભાજિત કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨બી ને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૧, ૨બી-૨, ૨બી-૩, ૨બી-૪ અને ૨બી-૫ એમ પાંચ(૫) ભાગમાં વિભાજિત કર્યા બાદ વિભાજિત કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૪ને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૪/એ અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૪/બી એમ બે(૨) ભાગમાં વિભાજિત કરવા ધોલેરા ઓથોરીટીના તા. ૨૧-૦૧-૨૦૨૧ના રોજ મળેલ ૨૩મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૩/૪ થી ઠરાવેલ છે. ધોલેરા ઓથોરીટી, ગાંધીનગર તરફથી ગુજરાત ખાસ મૂડી રોકાણ પ્રદેશ અધિનિયમ-૨૦૦૮ની પેટા કલમ-૧૭(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૬૩ની પેટા કલમ-(૧) અન્વયે ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રાદેશિક વિકાસ સત્તામંડળના તા. ૨૬-૦૩-૨૦૨૧ ના પત્ર ક્રમાંક : ડી.એસ.આઈ.આર.ડી.એ./૧૫૫૫-૫૬ થી બે(૨) ભાગમાં વિભાજિત કરવા અરજી મળેલ છે. જે વિગતો ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારી દ્વારા યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જમીન માલિકોને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને બે(૨) ભાગમાં વિભાજિત કરવા અંગેની દરખાસ્ત અન્વયે વાંધાસૂચન/રજૂઆત કરવા યોજના વિસ્તારમાં બહોળી પ્રસિદ્ધિ ધરાવતા ગુજરાતી દૈનિક વર્તમાન પત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” માં તા. ૨૧-૧૨-૨૦૨૨,

“ગુજરાત સમાચાર” માં તા. ૨૧-૧૨-૨૦૨૨ ના રોજ અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ. ઉક્ત અધિસૂચનામાં જણાવેલ સમય મર્યાદામાં કોઈ વાંધાસૂચન કે રજૂઆત લેખિતમાં પ્રાપ્ત થયેલ નથી. જેથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ કલમ-૬૩ની પેટા કલમ-(૧) હેઠળ ધોલેરા ઓથોરીટી દ્વારા પ્રાપ્ત થયેલ દરખાસ્ત અન્વયે સદર યોજનાને ૨(બે) ભાગમાં વિભાજિત કરવાની દરખાસ્ત અંગે સર્વાંગી વિચારણા કર્યા બાદ, અધિનિયમ-૧૯૭૬ કલમ-૬૩ની પેટા કલમ-(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૪(ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ)ને નીચે દર્શાવ્યા મુજબ જમીનો આવરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૪/એ અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૪/બી એમ ૨(બે) ભાગમાં વિભાજિત કરેલ છે.

**(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૪/એ**

(ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ)

**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૪/એ ની ચર્તુ:સીમા નીચે મુજબ છે.**

**ઉત્તરે :** નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૪/બી

(૧) લાગુ ગામ : ઓતરીયા, ગોરાસુ, ધોલેરા,

**દક્ષિણ :** નગર રચના યોજના નં. ૩/એ

(૧) લાગુ ગામ : ઓતરીયા, સાંઢીડા.

**પૂર્વ :** નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૨ અને ૨બી-૩

(૧) લાગુ ગામ : ધોલેરા, ઓતરીયા, સાંઢીડા, ગોરાસુ.

**પશ્ચિમ :** નગર રચના યોજનાની હદ પૂર્ણ.

(૧) લાગુ ગામ : ગોરાસુ, ઓતરીયા.

**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨બી-૪/એ માં સમાવિષ્ટ થતાં જુના સર્વે નંબર નીચે મુજબ છે.**

**મોજે : ગોરાસુ, તા-ધોલેરા**

૧પૈકી, ૨પૈકી, ૩, ૪, ૫, ૬/૧, ૬/૨, ૬/૩, ૭પૈકી, ૮પૈકી, ૧૦પૈકી, ૨૪પૈકી, ૨૬પૈકી, ૨૭પૈકી, ૨૮પૈકી, ૨૯પૈકી, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭પૈકી, ૩૮, ૩૯પૈકી, ૪૦, ૪૧પૈકી, ૪૨પૈકી, ૪૩પૈકી, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૯, ૬૦, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૩, ૭૪, ૭૫, ૭૬/૧, ૭૬/૨, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦, ૮૧, ૮૨, ૮૩પૈકી, ૮૪પૈકી, ૮૫પૈકી, ૮૬પૈકી, ૮૭પૈકી, ૮૮પૈકી, ૮૯પૈકી, ૯૦, ૯૧, ૯૨, ૯૩, ૯૪પૈકી, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩પૈકી, ૧૦૪પૈકી, ૧૦૫પૈકી, ૧૦૬, ૧૦૭પૈકી, ૧૦૮પૈકી, ૧૦૯, ૧૧૦પૈકી, ૧૧૧, ૧૧૨પૈકી, ૧૧૪પૈકી, ૧૧૮પૈકી, ૧૫૧પૈકી, ૮૩૨પૈકી, ૮૩૩, ૮૩૪, ૮૩૫પૈકી, ૮૩૬પૈકી, ૮૪૪પૈકી, ૮૪૫પૈકી, ૮૪૬પૈકી, ૮૪૭પૈકી

**મોજે : ધોલેરા : તા-ધોલેરા**

૫૩૦પૈકી, ૫૩૧પૈકી, ૫૩૨પૈકી, ૫૩૫પૈકી

**મોજે : ઓતરીયા તા-ધોલેરા**

૧, ૨, ૩, ૪/૧, ૪/૨, ૫/૧, ૫/૨, ૫/૩, ૫/૪, ૫/૫, ૬, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯/૧, ૧૯/૨, ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૨૯/૧, ૨૯/૨, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭પૈકી, ૩૮પૈકી, ૩૯પૈકી, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૯, ૬૦, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૬૭પૈકી, ૬૮પૈકી, ૬૯પૈકી, ૭૦પૈકી, ૭૧પૈકી, ૭૨, ૮૦/૧/૧પૈકી, ૮૦/૨પૈકી, ૧૨૭પૈકી, ૧૨૮પૈકી, ૧૨૯પૈકી, ૧૩૧પૈકી, ૧૩૨પૈકી, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩/૧, ૧૪૩/૨પૈકી, ૧૪૪/૨પૈકી, ૧૪૭પૈકી, ૧૪૮/૧પૈકી, ૧૪૮/૨પૈકી, ૧૪૯પૈકી, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૨, ૨૦૩, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૪/૧/૧પૈકી, ૨૧૪/૨/૨, ૨૧૪/૨/૨પૈકી, ૨૧૫પૈકી, ૨૧૭પૈકી, ૨૬૭પૈકી, ૨૬૮, ૨૬૯પૈકી, ૩૦૪પૈકી, ૩૦૫, ૩૦૬, ૩૦૭, ૩૦૮/૧, ૩૦૮/૨પૈકી, ૩૦૯, ૩૧૦, ૩૧૧, ૩૧૨, ૩૧૩, ૩૧૪/૧પૈકી, ૩૧૪/૨પૈકી, ૩૧૫પૈકી, ૩૧૬પૈકી, ૩૩૬પૈકી, ૩૩૭, ૩૩૮, ૩૩૯પૈકી, ૩૪૦પૈકી, ૩૪૧, ૩૪૨, ૩૪૨/૨પૈકી/૧પૈકી, ૩૪૩, ૩૪૪, ૩૪૫, ૩૪૬, ૩૪૭, ૩૪૮, ૩૪૯, ૩૫૦, ૩૫૧, ૩૫૨, ૩૫૩, ૩૫૪, ૩૫૫, ૩૫૬, ૩૫૭, ૩૫૮, ૩૫૯, ૩૬૦, ૩૬૧, ૩૬૨, ૩૬૩, ૩૬૪, ૩૬૫, ૩૬૬, ૩૬૭, ૩૬૮, ૩૬૯પૈકી, ૩૭૦પૈકી, ૩૭૧પૈકી, ૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪, ૩૮૫, ૩૮૬, ૩૮૭, ૩૮૮, ૩૮૯, ૩૯૦, ૩૯૧/૧પૈકી, ૩૯૧/૨, ૩૯૨/૧, ૩૯૨/૨, ૩૯૩, ૩૯૪, ૩૯૫, ૩૯૬, ૩૯૭, ૩૯૮, ૩૯૯, ૪૦૦, ૪૦૧, ૪૦૨, ૪૦૩, ૪૦૪, ૪૦૫, ૪૦૬, ૪૦૭, ૪૦૮, ૪૦૯, ૪૧૦, ૪૧૧, ૪૧૨, ૪૧૩

१, २, ३/A, ३/B, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९/१पैकी, १९/२, २०पैकी, २१/१पैकी, २१/२, २२, २३, २४, २५पैकी, २६पैकी, २७पैकी, २८पैकी, ४४पैकी, ४५पैकी, ४६पैकी, ४७, ४८पैकी, ४९, ५०पैकी, ५१पैकी, ५२पैकी, ५३पैकी, ५४, ५५, ५६पैकी, ६१पैकी, ५४४पैकी, ५५५पैकी, ५५६, ५५७पैकी, ६४९पैकी, ६५०पैकी, ६५१, ६५२, ६५३पैकी, १३२७पैकी, १३२८पैकी, १३२९/१पैकी, १३२९/२, १३३०, १३३१, १३३२, १३३३, १३३४, १३३५, १३३६, १३३७, १३३८/१, १३३८/२, १३३९, १३४०, १३४१/१, १३४१/२, १३४२, १३४३, १३४४, १३४५, १३४६, १३४७, १३४८पैकी, १३४९, १३५०, १३५१, १३५२पैकी, १३६०पैकी, १३६२पैकी, १३६३पैकी, १३६४पैकी, १३६५पैकी, १३६६, १३६७, १३६८, १३६९, १३७०, १३७१, १३७२, १३७३, १३७४, १३७५,

૧૩૭૬, ૧૩૭૭, ૧૩૭૮, ૧૩૭૯, ૧૩૮૦, ૧૩૮૧, ૧૩૮૨પૈકી, ૧૩૮૨પૈકી, ૧૩૮૩, ૧૩૮૪, ૧૩૮૫, ૧૩૮૬, ૧૩૮૭, ૧૩૮૮, ૧૩૮૯, ૧૩૯૦, ૧૩૯૧, ૧૩૯૨, ૧૩૯૩, ૧૩૯૪, ૧૩૯૫, ૧૩૯૬, ૧૩૯૭, ૧૩૯૮, ૧૩૯૯, ૧૪૦૦, ૧૪૦૧/૧, ૧૪૦૧/૨, ૧૪૦૧/૩, ૧૪૦૨, ૧૪૦૩/૧, ૧૪૦૩/૨, ૧૪૦૪/૧, ૧૪૦૪/૨, ૧૪૦૫, ૧૪૦૬, ૧૪૦૭, ૧૪૦૮, ૧૪૦૯, ૧૪૧૦, ૧૪૧૧, ૧૪૧૨, ૧૪૧૩, ૧૪૧૪, ૧૪૧૫, ૧૪૧૬, ૧૪૧૭, ૧૪૧૮પૈકી, ૧૪૧૮પૈકી, ૧૪૨૦, ૧૪૨૧, ૧૪૨૨, ૧૪૨૩, ૧૪૨૪, ૧૪૨૫, ૧૪૨૬, ૧૪૨૭/૧, ૧૪૨૭/૨, ૧૪૨૭/૩, ૧૪૨૮, ૧૪૨૯, ૧૪૩૦, ૧૪૩૧/૧, ૧૪૩૧/૨, ૧૪૩૨, ૧૪૩૩, ૧૪૩૪, ૧૪૩૫, ૧૪૩૬, ૧૪૩૭, ૧૪૩૮/૧, ૧૪૩૮/૨, ૧૪૩૯, ૧૪૪૦/૧, ૧૪૪૦/૨, ૧૪૪૧, ૧૪૪૨, ૧૪૪૩, ૧૪૪૪/૧, ૧૪૪૪/૨, ૧૪૪૫, ૧૪૪૬, ૧૪૪૭, ૧૪૪૮, ૧૪૪૯, ૧૪૫૦, ૧૪૫૧/પૈકી, ૧૪૫૧/પૈકી, ૧૪૫૨, ૧૪૫૩, ૧૪૫૪, ૧૪૫૫, ૧૪૫૬/૧, ૧૪૫૬/૨, ૧૪૫૭, ૧૪૫૮, ૧૪૫૯, ૧૪૬૦, ૧૪૬૧, ૧૪૬૨, ૧૪૬૩, ૧૪૬૪, ૧૪૬૫, ૧૪૬૬, ૧૪૬૭, ૧૪૬૮, ૧૪૬૯, ૧૪૭૦, ૧૪૭૧, ૧૪૭૨, ૧૪૭૩પૈકી, ૧૪૭૪પૈકી, ૧૪૭૬પૈકી, ૧૪૭૭પૈકી, ૧૪૭૮પૈકી, ૧૪૮૮પૈકી, ૧૪૮૯પૈકી, ૧૪૯૨, ૧૪૯૩/૧, ૧૪૯૩/૨, ૧૪૯૪પૈકી, ૧૪૯૫, ૧૪૯૬, ૧૪૯૭, ૧૪૯૮, ૧૪૯૯, ૧૫૦૦, ૧૫૦૧, ૧૫૦૨, ૧૫૦૩/૧, ૧૫૦૩/૨, ૧૫૦૪, ૧૫૦૫, ૧૫૦૬, ૧૫૦૭, ૧૫૦૮, ૧૫૦૯/A પૈકી, ૧૫૦૯/b, ૧૫૧૦, ૧૫૧૧, ૧૫૧૩, ૧૫૧૪, ૧૫૧૫, ૧૫૧૬,

મોજે : કાઠીપુર : તા-ધોલેરા

૪૦૩પૈકી, ૪૦૪પૈકી, ૪૦૫પૈકી, ૪૦૬પૈકી, ૪૦૭પૈકી, ૪૦૮પૈકી, ૪૦૯પૈકી, ૪૧૦પૈકી

નોંધ : ઉપરોક્ત યોજનામાં ઉપર દર્શાવેલ ચતુર્ત્તીમાની અંદરના દરેક જૂના સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

ઉપરોક્ત દરખાસ્ત દર્શાવતા નકશા જોવા અને સમજૂતી મેળવવા માટે નીચે જણાવેલ કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે

તારીખ : -૦૧-૨૦૨૩

કચેરીનું સરનામું

નગર રચના અધિકારીની કચેરી

નગર રચના યોજના એકમ-૨ (ધોલેરા એસ.આઈ.આર.)

બીજો માળ, એ.બી.સી.ડી. બિલ્ડિંગ, ધોલેરા-ધંધુકા રોડ,

તા. ધોલેરા, જી. અમદાવાદ-૩૮૨૪૫૫

સહિ/- અવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના નં.૨,

ધોલેરા એસ.આઈ.આર.

